

Manager vastgoed & huisvesting

Als manager vastgoed & huisvesting bij Marente ben je verantwoordelijk voor het strategisch en tactisch vastgoedbeleid van onze organisatie. Je geeft richting aan huisvestingsontwikkeling, onderhoudsbeheer, aan- en verhuur, duurzaamheid (inclusief routekaart CO₂-reductie) en zorgt dat onze locaties passen bij de zorgbehoefte van vandaag én morgen.

Je leidt complexe (ver)bouwprojecten en onderhoudt relaties met woningcorporaties, VvE's, gemeente, aannemers en andere externe partners. Tegelijkertijd ben je een zichtbare en toegankelijke gesprekspartner voor interne stakeholders.

Verder val je als manager vastgoed & huisvesting direct onder de Raad van Bestuur, geef je leiding aan het vastgoedteam en werk je nauw samen met collega-managers, in het bijzonder met locatiemanagers, manager facilitair en gastvrijheid en manager ICT.

Wat breng jij mee?

- een afgeronde hbo- of wo-opleiding in vastgoed, bouwkunde, facility management of vergelijkbaar
- ruime ervaring met vastgoedmanagement en projectontwikkeling, bij voorkeur binnen de zorgsector
- aantoonbare ervaring met strategische vastgoedplanning en het aansturen van complexe (ver)bouwprojecten
- kennis over wet- en regelgeving (o.a. zorgvastgoed, energie, duurzaamheid, veiligheid).
- bij voorkeur ervaring in de ouderenzorg of publieke sector

Daarnaast vragen wij

- ervaring met projectmatig werken, aanbestedingen en meerjarenonderhoudsplannen (MJOP)
- een scherp oog voor onderhoud, duurzaamheid, gebruiksvriendelijkheid en de financiële kant van vastgoed
- de capaciteit om interne en externe partijen mee te nemen in visie, besluitvorming en veranderprocessen
- dat je maatschappelijke betrokkenheid weet te combineren met een zakelijke benadering

Tot slot herken jij jezelf in het volgende profiel:

- je bent strategisch, analytisch en besluitvaardig
- je communiceert helder en verbindend, zowel mondeling als schriftelijk
- je bent energiek, toegankelijk en benaderbaar - en brengt graag een gezonde dosis humor mee
- je blijft rustig onder druk en schakelt moeiteloos tussen regie en uitvoering

En natuurlijk zorgen wij dat alle andere zaken ook goed geregeld zijn. Zo zorgen wij voor:

- een jaarcontract voor 32 - 36 uur per week, met uitzicht op een vast dienstverband
- een marktconform salaris volgens de cao VVT, aangevuld met een vakantiegeld, eindejaarsuitkering, pensioenregeling en volop mogelijkheden voor ontwikkeling
- een betekenisvolle functie binnen een vooruitstrevende ouderenzorgorganisatie
- een professioneel team, ruimte voor eigen initiatief en directe impact op de zorgomgeving

Marente

Marente biedt warme en persoonlijke zorg aan ouderen in de Rijn, Duin- en Bollenstreek. Marente heeft tien verpleeghuizen (meeste in eigendom), een revalidatiecentrum Revalidatie & Herstel, meerdere wijkteams in de thuiszorg en Volledig Pakket Thuis (VPT). Marente is hoogstpersoonlijk in de benadering van cliënten, mantelzorgers en vrijwilligers en met gespecialiseerde zorg richten wij ons op kwaliteit van leven, eigen regie en welzijn. Onze organisatie groeit en is continu in ontwikkeling, waarbij toekomstbestendige huisvesting met enkele grote herontwikkelingstrajecten, een belangrijk speerpunt is. Daarom zoeken wij een ervaren en verbindende manager vastgoed & huisvesting die onze visie op wonen en zorg vertaalt naar een duurzame vastgoedstrategie én uitvoering.

Word Marentenaar!

Lijkt dit je wat? Kom werken bij Marente! Solliciteer gelijk door het formulier in te vullen. Eerst nog

vragen? Neem dan contact met ons op.